



## **Anfrage wegen Übernahme einer Wohnungsverwaltung**

### **1. Allgemeine Angaben**

**Objektanschrift:**

---

**Name des Ansprechpartners:**

---

**Telefon:**

---

**E-Mail:**

---

### **2. Wichtige Objektangaben**

**Wie viele Wohneinheiten:**

---

**Anzahl Garagenstellplätze:**

---

**Welche Art von Garagen:**

---

**evtl. vorhandene Gewerbeeinheiten:**

---

**Bisheriger Verwalter:**

---

**Bisheriger Verwaltervertrag läuft  
aus zum:**

---

**Grund für evtl. Wechsel:**

---

**Bisherige Verwaltergebühr:**

---

**Besondere Hinweise: z. B.  
Missstände, Hausgeldrückstand,  
dringender Sanierungsbedarf etc...**

---

### **3. Angaben zur Gemeinschaftsordnung**

**Existiert eine Hausordnung:**

---

**Wer putzt das Treppenhaus und die  
Gemeinschaftsräume:**

---

**Wer pflegt die Außenanlagen:**

---

**Existiert ein Hausmeister:**

---

**Werden Personen nach der Minijob-  
regelung beschäftigt:**

---

**Wer ist im Verwaltungsbeirat:**

---

**Ort / Datum: ..... Unterschrift : .....**